

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐỨC CƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 024/TB-CCTHADS

Đức Cơ, ngày 03 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 37/2020/DS-ST ngày 27 tháng 10 năm 2020; Quyết định số 04/2022/QĐST-KDTM ngày 05 tháng 9 năm 2022; Bản án số 10/2022/KDTM-ST ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 148/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020; Quyết định thi hành án số 116/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2020; Quyết định thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022; Quyết định thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 258/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 10/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 7 năm 2023; Quyết định sửa đổi bổ sung Quyết định cưỡng chế số 06/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 14 tháng 9 năm 2023 của Chi nhánh Công ty CP Thẩm định giá EXIM tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Đơn đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản ngày 27 tháng 9 năm 2023 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ lựa chọn Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại xã Ia Lang:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 15, tờ bản đồ số 151, diện tích 1482,8 m² đất trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất: xã Ia Lang, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CC 695753 ngày 20/6/2016 mang tên ông Nguyễn Đức Nho.



Tài sản trên đất:

- 01 mái che diện tích 244,2 m²

- Sân bê tông mái che 167,99 m²

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 34, tờ bản đồ số 151, diện tích 131,8 m² đất ở nông thôn; địa chỉ thửa đất: xã Ia Lang, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CC 695757 ngày 20/6/2016 mang tên ông Nguyễn Đức Nho.

Tài sản trên đất:

- 01 căn nhà cấp 4, diện tích 237,3 m² (6,6 x 20m) gồm 01 tầng hầm và 01 tầng trệt.

- 01 giếng đào đường kính trên 115cm.

Thực trạng thực địa của tổng 02 thửa đất liền kề nhau, không có ranh giới. Đất có vị trí tứ cận:

- Phía Đông giáp thửa đất số 16 (dài: 13.83+0.96m).

- Phía Tây giáp đường liên xã (dài: 3.80+11.02m).

- Phía Nam giáp mương nước (dài: 111.77m).

- Phía Bắc giáp đất và nhà của ông Siu Dê (dài: 11.97+97.20m).

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại xã Ia Kriêng:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 75, tờ bản đồ số 220, diện tích 240 m² đất ở tại nông thôn; địa chỉ thửa đất: xã Ia Kriêng, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH 929662 ngày 08/3/2017 mang tên ông Nguyễn Đức Nho.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 43, tờ bản đồ số 220, diện tích 620.1 m² đất trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất: xã Ia Kriêng, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CC 929663 ngày 08/3/2017 mang tên ông Nguyễn Đức Nho.

Thực trạng thực địa của tổng 02 thửa đất liền kề nhau, không có ranh giới. Đất có vị trí tứ cận:

- Phía Đông giáp thửa đất số 40 (dài: 43.39m).

- Phía Tây giáp đường liên xã (dài: 12.00+33.03m).

- Phía Nam thửa đất số 46 (dài: 12.26m).

- Phía Bắc giáp đường nông thôn (dài: 20.00+2.17m).

Tài sản trên đất: 01 căn nhà tạm diện tích 50,56 m².

Vậy, thông báo để Chi nhánh Công ty đầu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đức Cơ;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Thị Ngọc Nữ

